

	PROJEKTTITEL	24-17 Sportanlagen an der Margarethenstraße mit Skateanlage Rahmenterminplan zu den Freianlagen	Stand 09.09.2026 adlerolesch FREIRAUM				
	PROJEKTLEITER	i.A. D. Quaglio					
	BÜRONAME	adlerolesch München GmbH					
	PROJEKTSTARTDATUM	20.08.2024					
NR LP	TITEL DER AUFGABE	AUFGABENBESCHREIBUNG	ABHÄNGIGKEITEN	ABSCHLUSS IN %	GEPLANTER START	GEPLANTES ENDE	DAUER IN ARBEITS TAGEN
3	Sportanlagen			20%	12.05.2025	30.10.2027	645
	Planung						
LP4	Genehmigungsplanung		Genehmigung läuft	95%			68
LP4	Genehmigung der Förderung		Förderung nicht erhalten	100%	05.01.2026	17.04.2026	
LP4	Genehmigung durch Genehmigungsbehörde		min. 3 Monate	95%	18.06.2026	21.09.2026	
LP5	Ausführungsplanung			20%	17.04.2026	15.11.2026	
LP6	Ausschreibung			20%	24.07.2026	15.11.2026	81
LP7	Mitwirken bei der Vergabe			0%	15.11.2026	27.01.2027	53
LP 7	Vergabeverfahren GaLaBau	Submission		0%	15.11.2026	11.01.2027	41
Hautum	Vergabeverfahren Hautum (eigene Ausschreibung und eigener Bau)	Vergabeverfahren festlegen, Zeitschiene Hautum	Baustart bis 02.2027!	0%	15.10.2026	11.01.2027	63
IBSOL	Vergabeverfahren ELT (Zuarbeit Ausschreibung an ELT (siehe JFS)	Vergabeverfahren festlegen, Zeitschiene IBSOL		0%	15.10.2026	11.01.2027	63
LNSDKT	Vergabeverfahren LNSDKT (eigene Ausschreibung und eigener Bau)	Vergabeverfahren festlegen, Zeitschiene LNSDKT	Baustart bis 02.2027!	0%	15.10.2026	11.01.2027	63
		Winterpause Planer/ Verwaltung		0%	18.12.2026	11.01.2027	17
GR	Gemeinderat - Planung an Fr. Haschka	Terminvorschlag	1 Woche		11.01.2027	27.01.2027	13
GR	Gemeinderat - Unterlagen bei Fr. Haschka	Terminvorschlag	1 Tag		11.01.2027	27.01.2027	13
	Gemeinderat - Unterlagen bei Bürgermeisterin	Terminvorschlag	1 Tag		11.01.2027	27.01.2027	13
	Gemeinderat - Gemeinderatssitzung Ergebnis LP7	Terminvorschlag	1 Tag		27.01.2027	27.01.2027	1
	Winterpause	Baustelle wird vorab frostsicher und winterfest verschlossen. Witterungskontrolle für Januar- Frühstart.	Personal/ Ressourcen Keine Präsenz vor Ort Regelmäßige Kontrolle der Sicherungen bei Extremwetter.		18.12.2026	15.02.2027	42
	Ausführung	GaLaBau, ELT und Leitungsbau		0%	15.04.2027	30.10.2027	
LP8	Bauüberwachung (adlerolesch)			0%	15.04.2027	30.10.2027	142
Hautum	Rigolenbau, Leitungsbau gesamte Freianlagen (Hautum Planung)	Beginnend Nordseite (Ausführung abgeschlossen vor Beginn Freianlagen) GP Solutions GmbH (Planung)	Zuständig Hautum Infrastruktur GmbH	0%	15.02.2027	15.04.2027	44
LV Sport (Zuarbeit ELT)	ELT Schächte, Leerrohre, Beleuchtungsanlage	adlerolesch (Ausführung: ausgenommen Flutlicht, Leuchten, Stromleitungen)		0%	15.04.2027	28.05.2027	32
LNSDKT	Skateanlage und Lärmschutzwand		Zuständig LNSDKT	0%	15.02.2027	28.05.2027	75
LV Boden	Oberbodenabtrag Rasenspielfeld	witterungsbedingt,		0%	01.02.2027	01.03.2027	21
LV Sport	Kleinfeld/ Bolzplatz/ Calisthenics/Basketball			0%	15.04.2027	25.07.2027	72
LV Sport	Großfeld/ Rasenspielfeld			0%	15.07.2027	10.10.2027	62
LV Sport	Restarbeiten Sportanlagen	Puffer, Restarbeiten		0%	10.10.2027	30.10.2027	15

Von: Daniel Wieland
An: Haschka, Birgit
Cc: JB
Betreff: JSP - Rahmenterminplan
Datum: Dienstag, 6. Oktober 2026 14:21:20
Anlagen: image002.png
image003.png
image004.png
JSP_Terminplan-Sportanlagen.msq

Sehr geehrte Frau Haschka,

einen komplett überarbeiteten Terminplan kann ich Ihnen leider nicht liefern. Das hier ist nur eine rudimentäre Schätzung:

Sofern es möglich ist das Großfeld und das Kleinfeld/Basketballplatz/Calisthenics gleichzeitig zu bauen, kann der Bauablauf wie folgt aussehen:

Oberbodenabtrag Rasenspielfeld	witterungsbedingt,		0%	01.02.2027	01.03.2027
Kleinfeld/ Bolzplatz/ Calisthenics/Basketball			0%	15.04.2027	25.07.2027
Großfeld/ Rasenspielfeld			0%	15.04.2027	10.07.2027
Restarbeiten Sportanlagen	Puffer, Restarbeiten		0%	25.07.2027	13.08.2027

Ohne die zweite Baustraße verlagert sich der Abschlusstermin um etwa 2,5 Monate nach hinten, wie dem Vorabzug des Terminplans der Sportanlagen zu entnehmen ist:

Oberbodenabtrag Rasenspielfeld	witterungsbedingt,		0%	01.02.2027	01.03.2027
Kleinfeld/ Bolzplatz/ Calisthenics/Basketball			0%	15.04.2027	25.07.2027
Großfeld/ Rasenspielfeld			0%	15.07.2027	10.10.2027
Restarbeiten Sportanlagen	Puffer, Restarbeiten		0%	10.10.2027	30.10.2027

Mit den besten Grüßen

i. A. Daniel Wieland
M.A. Landschaftsarchitektur

adlerolesch
FREIRAUM

adlerolesch München GmbH | Blütenburgstraße 88 | 80636 München
Tel. +49 89 / 23 23 74 - 23
www.adlerolesch.de
Geschäftsführung: Dorothee Gerstner | Lucia Thumann | Thomas Dill
Amtsgericht München HRB 220259 | Steuernummer: 143 111 111 76