

## **Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 27.07.2026**

Am Montag, 27.07.2026 findet um 19:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses eine öffentliche Sitzung des Bauausschusses mit folgender Tagesordnung statt:

- 1** Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der Ausschussmitglieder und der Beschlussfähigkeit des Bauausschusses
- 2** Genehmigung der vorgelegten Tagesordnung
- 3** Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Bauausschusssitzung vom 29.06.2026
- 4** Bürgerfragestunde
- 5** Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau einer Freisportanlage - auf dem Anwesen an der Margarethenstraße Fl.-Nr. 131
- 6** Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Wohngebäudes mit 8 Wohneinheiten und Tiefgarage auf dem Anwesen Münchener Str. 6, Fl.-Nr. 128/1 Hier: Wiedervorlage wegen erforderlicher Befreiung nach § 31 Abs. 3 BauGB anstatt nach § 31 Abs. 2 BauGB
- 7** Austauschplanung vom 08.07.2026 zum Antrag auf Vorbescheid bezüglich des Abfangen von 4 Planungsvarianten zur Bebauung auf dem Anwesen Wettersteinstr. 30, Fl.-Nr. 441/27
- 8** Austauschplanung vom 09.07.2026 bezüglich dem Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau von einem Wohnhaus mit 2 Wohneinheiten mit Garagen als Ersatzbau auf dem Anwesen Richard-Strauß-Straße 1, Fl.Nr. 237/31
- 9** Austauschplanung vom 03.07.2026 bezüglich dem Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage auf dem Anwesen Marienstr. 9, Fl.-Nr. 439/26, 439/58
- 10** Austauschplanung vom 15.07.2026 bezüglich dem Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Doppelhauses mit zwei Garagen auf dem Anwesen Römerstr. 19, Fl.-Nr. 368/16, 368/72
- 11** Austauschplanung vom 17.06.2026 bezüglich dem Antrag auf Baugenehmigung zur Sanierung, Umbau und Erweiterung eines bestehenden Einfamilienhauses auf dem Anwesen Habenschadenstr. 21, Fl.-Nr. 63
- 12** Austauschplanung vom 15.07.2026 bezüglich dem Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau von zwei Einfamilienhäusern und zwei Doppelgaragen auf dem Anwesen Wettersteinstr. 34, Fl.-Nr. 441/23

**13** Fragestunde der Ausschussmitglieder

**14** Allgemeine Bekanntgaben

Eine Ergänzung bzw. Erweiterung der Tagesordnung bleibt vorbehalten.

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung des Bauausschusses statt.

Pullach i. Isartal, 15.07.2026

Christine Eisenmann  
Erste Bürgermeisterin

|             |     |
|-------------|-----|
| Aushang vom | bis |
|-------------|-----|