

**Beschlussvorlage**

SG 3.2.1/0075/2026

Gremium / Ausschuss	Termin	Behandlung
Gemeinderat	30.06.2026	öffentlich

**Habenschadenstraße 14; Beauftragung Gewerk Zimmerarbeiten**

**Anlagen:**

Anlage 1\_2026-06-14\_Angebot Zimmerei Dauer\_NICHTÖFFENTLICH  
Anlage 2\_2025-05-21\_Kostenberechnung\_Architekturbüro BPA\_NICHTÖFFENTLICH  
Anlage 3\_2026-05-28\_Bauzeitenplan\_Architekturbüro BPA\_NICHTÖFFENTLICH  
Anlage 4\_2026-06-18\_Vergabevorschlag-Preisspiegel\_Architekturbüro  
BPA\_NICHTÖFFENTLICH

**Beschlussvorschlag:**

Die Erste Bürgermeisterin Frau Christine Eisenmann o.V.i.A. wird ermächtigt, das Gewerk Zimmerarbeiten zu beauftragen.

Nach aktueller Kostenberechnung, Stand 21.05.2025, entspricht dieses Angebot dem Kostenrahmen (ANLAGE 1 und 2).

**Begründung:**

Das vorliegende Angebot für das Gewerk Zimmerarbeiten entspricht dem Kostenrahmen und unterschreitet die ermittelten Kosten aus dem bepreisten Leistungsverzeichnis.

Die Leistungen werden aufgrund Unterschreitung des Schwellenwertes nach § 3a Abs. 4 VOB/A direkt vergeben.

Der Baubeginn für Innen- und Rohbauarbeiten ist nach Bauzeitenplan, Stand 25.05.2026, für 10.08.2026 vorgesehen (ANLAGE 3).

Der Vergabevorschlag des Architekturbüros für die Zimmerarbeiten liegt vor (ANLAGE 4).



Christine Eisenmann  
Erste Bürgermeisterin