

**Tagesordnung
der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 23.03.2026**

Am Montag, 23.03.2026 findet um 19:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses eine öffentliche Sitzung des Bauausschusses mit folgender Tagesordnung statt:

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der Ausschussmitglieder und der Beschlussfähigkeit des Bauausschusses
- 2 Genehmigung der vorgelegten Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Bauausschusssitzung vom 02.03.2026
- 4 Bürgerfragestunde
- 5 Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Doppelhauses mit zwei Garagen auf dem Anwesen Römerstr. 19, Fl.-Nrn. 368/16, 368/72
- 6 Antrag auf isolierte Befreiung vom 25.02.2026 wegen Überschreitung der Baugrenze bezüglich der Sanierung und Dämmung der Fassade eines bestehenden Wohnhauses auf dem Anwesen Rosenstr. 8, Fl.-Nr. 438/26
- 7 Antrag auf isolierte Befreiung vom 20.02.2026 wegen Errichtung einer Einfriedung (Lärmschutzwand) auf dem Anwesen Gistlstr. 27, Fl.-Nr. 205/21
- 8 Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten und zwei Doppelgaragen auf dem Anwesen Martinshofstr. 7, Fl.-Nr. 186/31
- 9 Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau von sechs Wohnungen durch Aufstockung zweier Bestandsgebäude auf dem Anwesen Am Grundelberg 15 + 17, Fl.-Nrn. 140/20, 140/21
- 10 Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung von 2 Einfamilienhäusern mit Garagen/Tiefgarage, Variante 5 Grundstücksteilung - Ergänzung zum Vorbescheid vom 25.07.2024 auf dem Anwesen Marienstraße 9, Fl.Nrn. 439/26, 439/58
- 11 Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau von einer Doppelhaushälfte B (Ost) mit einer Garage auf dem Anwesen Gistlstr. 42, Fl.Nr. 237/31
- 12 Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau von einer Doppelhaushälfte A (West) mit einer Garage auf dem Anwesen Richard-Strauss-Straße 1a, Fl.Nr. 237/31
- 13 Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau von einem Wohnhaus mit 2 Wohneinheiten mit Garagen als Ersatzbau auf dem Anwesen Richard-Strauß-Straße 1, Fl.Nr. 237/31

14 Fragestunde der Ausschussmitglieder

15 Allgemeine Bekanntgaben

Eine Ergänzung bzw. Erweiterung der Tagesordnung bleibt vorbehalten.

Pullach i. Isartal, 11.03.2026



Dr. Andreas Most
Zweiter Bürgermeister

Aushang vom 13.03.2026 bis 23.03.2026