

Beschlussvorlage

SG 3.2.1/0063/2026

Gremium / Ausschuss	Termin	Behandlung
Gemeinderat	27.01.2026	öffentlich

Bahnhof Pullach: Aufhebung des Beschlusses vom 12.03.2025 zur Durchführung eines Bürgerrats; Beauftragung weiterer Schritte zur Sanierung des Bahnhofsgebäudes

Anlagen:

Anlage 1_2025-04-15_Beschlussbuchauszug_TOP 9 ö 12.03.2025

Beschlussvorschlag:

In Abweichung zum Beschluss des Gemeinderats zu TOP 9 ö vom 12.03.2025 wird beschlossen, auf die Durchführung eines Bürgerrats nach dem Vorarlberger Modell zur Entwicklung des Pullacher Bahnhofs zu verzichten.

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Konzept für eine möglichst nutzungsoffene Sanierung des Bahnhofsgebäudes inklusive öffentlicher Sanitäranlagen auszuarbeiten.

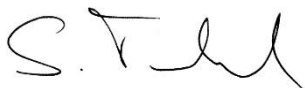
Begründung:

Bei einem Workshop zur Zielausrichtung des geplanten Bürgerrats, der im Rahmen der Bauausschusssitzung am 15.12.2025 stattfand, hat sich das Gremium aufgrund der Beratung des Moderationsbüros darauf verständigt, dass ein Bürgerrat zu diesem Zeitpunkt und unter den vorhandenen Bedingungen kein zielführendes Mittel ist, um eine Nutzung für das Bahnhofsgebäude zu finden.

Daher haben sich die Mitglieder des Bauausschusses dafür ausgesprochen, dass kein Bürgerrat zum Bahnhof Pullach durchgeführt werden soll.

Der am 12.03.2025 im Gemeinderat gefasste Beschluss zur Durchführung eines Bürgerrats nach dem Vorarlberger Modell wird daher aufgehoben.

Der Auftrag, ein denkmalgerechtes Sanierungskonzept auszuarbeiten, geht zurück an die Verwaltung. Dabei ist eine nutzungsneutrale Sanierung des Gebäudes anzustreben bei der möglichst viele der bereits diskutierten Nutzungen möglich bleiben.



Susanna Tausendfreund
Erste Bürgermeisterin