

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 27.01.2026

Am Dienstag, 27.01.2026 findet um 19:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates mit folgender Tagesordnung statt:

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der Gemeinderatsmitglieder und der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates nach Art. 47 Abs. 2 GO
- 2 Genehmigung der vorgelegten Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 16.12.2025
- 4 Bürgerfragestunde
- 5 Kreuzeckstraße 21: Errichtung einer Kindertagesstätte, Genehmigung der Vorplanung
- 6 Neubauprojekt Kreuzeckstraße 21: Abschluss eines Generalübernehmervertrags mit der Baugesellschaft München-Land
- 7 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Großhesselohe" für das Anwesen Kreuzeckstraße 21 (Flurstücksnummer 695), die nördlich davon gelegene Wegparzelle (Flurstück 441/68) und Teile der Verkehrsfläche der Kreuzeckstraße (Flurstück 442/5 tlw.) zur Errichtung einer Kinderbetreuungseinrichtung im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB;
1) Reduzierung Geltungsbereich um Fl.-Nr. 442/5 (Kreuzeckstraße)
2) Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit (Öffentliche Auslegung) nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden/Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
3) Billigung der Entwurfsfassung des Bebauungsplanes
4) Einleitung des Verfahrens zur erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit durch Veröffentlichung im Internet sowie der Behörden/Träger öffentlicher Belange nach § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
- 8 Bahnhof Pullach: Aufhebung des Beschlusses vom 12.03.2025 zur Durchführung eines Bürgerrats; Beauftragung weiterer Schritte zur Sanierung des Bahnhofsgebäudes
- 9 Ortsentwicklungsplan (OEP),
Antrag der Agenda 21 Pullach vom 10.10.2025 zur Fortschreibung des OEP
- 10 Bekanntgaben aus nichtöffentlichen Sitzungen
- 11 Allgemeine Bekanntgaben

12 Gemeinderatsfragestunde

Eine Ergänzung bzw. Erweiterung der Tagesordnung bleibt vorbehalten.

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates zu Finanz- und Personalangelegenheiten statt.

Pullach i. Isartal, 15.01.2026



Susanna Tausendfreund
Erste Bürgermeisterin

Aushang vom 16.01.2026 bis 28.01.2026