

# Agenda 21 Pullach

c/o Gemeinde Pullach i.Isartal, Postfach 240, 82049 Pullach i.Isartal



## ANTRAG AN DEN GEMEINDERAT

An die  
1. Bürgermeisterin Frau Tausendfreund  
und den Gemeinderat  
82049 Pullach i. Isartal

Pullach, 10.10.2025

### **Fortschreibung des Ortsentwicklungsplans**

Sehr geehrte Frau Tausendfreund,

wir bitten Sie, dem Gemeinderat folgenden Antrag zur Beratung und Beschlussfassung vorzulegen.

---

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt die Fortschreibung des Ortsentwicklungsplans. Zuvor soll eine Bestandsaufnahme des damals vorgeschlagenen Maßnahmenkonzepts erfolgen.

### **Begründung:**

Im Pullacher Ortsentwicklungsplan, der auf Anregung des Arbeitskreises Ortsentwicklung und Natur der Agenda 21 vom Gemeinderat am 8.2.2015 in Auftrag gegeben wurde, ist in den folgenden Jahren eine Fülle von Empfehlungen zu einer zukunftsfähigen Entwicklung unseres Ortes erarbeitet worden. Viele interessierte Bürger haben sich damals an Workshops (Bürgerwerkstätte) und anderen Veranstaltungen der Gemeinde beteiligt und ihre Vorstellungen eingebracht.

Im Abschlussbericht des Architektenbüros Terrabiota von 2019 wurden u. a. in einem Maßnahmenkonzept insgesamt 47 Handlungsempfehlungen zu den Themenfeldern: *Bauliche Entwicklung (6) - Verkehr (12) - Freiflächen und Umwelt (11) - Soziale Infrastruktur, Freizeit und Kultur (10) - Nahversorgung und Wirtschaft (5 +5)* erarbeitet.

Es ist 10 Jahre nach dem Start des Ortsentwicklungsplans aus Sicht der Agenda 21 Pullach und im Interesse einer weiteren aktiven Beteiligung der Bürgerschaft an der Entwicklung unseres Ortes geboten, zunächst eine Bestandsaufnahme über den Stand der Umsetzung des damals erarbeiteten Maßnahmenkonzepts vorzunehmen und dann diesen Plan bezüglich des Leitbilds, sowie der Ziele und Maßnahmen entsprechend fortzuschreiben.

Mit freundlichen Grüßen  
gez. Peter Kloeber, Sprecher