

## **Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 17.06.2024**

Am Montag, 17.06.2024 findet um 19:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses eine öffentliche Sitzung des Bauausschusses mit folgender Tagesordnung statt:

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der Ausschussmitglieder und der Beschlussfähigkeit des Bauausschusses
- 2 Genehmigung der vorgelegten Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Bauausschusssitzung vom 13.05.2024
- 4 Bürgerfragestunde
- 5 Antrag auf isolierte Befreiung von Ziffer 1.4 (4) des Bebauungsplanes Nr. 8 "Wurzelseppstraße und Anschlussfläche Hans-Keis-Straße" zur Änderung der Dachfarbe auf dem Anwesen Wurzelseppstr. 9a, Fl.-Nr. 179/6
- 6 Austauschplanung (Eingang LRA München am 08.05.2024) zum Antrag auf Vorbescheid zum Abbruch einer Garage und überdachter Terrasse zu 73d sowie Errichtung eines 6. Reihenhauses incl. zugehöriger Garage auf dem Anwesen Gistelstr. 73 d, Fl.-Nr. 304/8
- 7 Änderungsantrag der Baugenehmigung vom 04.10.2013, Az.: 7.1.2-1218/12/V zur Energetischen und Mikrobiologischen Gesamtanierung des ehem. Kur- und Badehauses, Umbau beider Häuser in familiengerechte Wohnungen auf dem Anwesen Badstr. 8 und 10, Fl.-Nrn. 56/15, 56/16, 56/17 und 56/18  
Hier: Eingang von Austauschplänen beim Landratsamt München am 16.05.2024 und 27.05.2024
- 8 Änderungsantrag zur Baugenehmigung vom 21.09.2023, Az.: 4.1-0473/23/V zur Umfeldverbesserung mit Spielplatz, 2 Fahrradüberdachungen und Neuordnung Parkplatz auf dem Anwesen Hans-Keis-Str. 14-24, Fl.-Nrn. 170/11, 170/12  
Hier: Fällung von Baum 321
- 9 Änderungsantrag zur Baugenehmigung vom 21.06.2023, Az.: 4.1-0153/23/V zur Errichtung von zwei Öltanks mit dichter Tankfläche auf dem Anwesen Hans-Keis-Str. 65, Fl.-Nr. 163/6  
Hier: Tankflächenvergrößerung
- 10 Antrag auf Baugenehmigung zum Ausbau des Dachgeschosses und Errichtung von 2 Dachgauben auf dem Anwesen Gottfried-Winter-Str. 3, Fl.-Nr. 228/40
- 11 Antrag auf Baugenehmigung zum Umbau Einfamilienhaus ohne Änderung des Hauptbaukörpers, Neubau Außenkamin, Erweiterung der Gaube, Energetische

Sanierung Dach, Wintergarten, Balkon, Errichtung Fahrradunterstellplatz auf dem Anwesen Habenschadenstr. 27, Fl.-Nr. 40/6

- 12** Änderungsantrag zur Baugenehmigung vom 09.12.2022, Az.: 4.1-0626/22/V zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Anwesen Gistlstr. 45c, Fl.-Nr. 237/15  
Hier: Änderung Zuordnung Stellplätze
- 13** Antrag auf Baugenehmigung zur Sanierung und Umbau einer Doppelhaushälfte auf dem Anwesen Josef-Heppner-Str. 20, Fl.-Nr. 303/16
- 14** Fragestunde der Ausschussmitglieder
- 15** Allgemeine Bekanntgaben

Eine Ergänzung bzw. Erweiterung der Tagesordnung bleibt vorbehalten.

Pullach i. Isartal, 03.06.2024

Susanna Tausendfreund  
Erste Bürgermeisterin

Aushang vom 06.06.2024 bis 17.06.2024